



**Centro
Assistenza
Fiscale**

CAF di Pisoni Silvia
Largo Bellini, 24
20082 Binasco (MI)

TEL: 02-90092465
MAIL: caf@cafpsoni.it
SITO: www.cafpsoni.it

DOCUMENTI PER ISEE 2023

ATTENZIONE: Si chiede di leggere attentamente quanto elencato, onde evitare spiacevoli inconvenienti.

DATI DEL NUCLEO

- 1. STATO DI FAMIGLIA** Se non si possiede quello del comune, usare esclusivamente i modelli scaricabili da internet
- 2. CARTA DI IDENTITA' (anche provvisoria) + CODICE FISCALE (anche provvisorio) del dichiarante principale**
- 3. CODICI FISCALI (anche provvisori) di tutti gli altri componenti del nucleo** (come da stato di famiglia)
- 4.** Se uno o più componenti hanno invalidità, portare il **verbale di invalidità** (quello con la percentuale)
- 5.** Se uno o più componenti sono amministrati da un ADS ufficialmente riconosciuto dal tribunale, **portare il giuramento ufficiale + i documenti di identità dell'ADS**
- 6. Libretto di circolazione o certificato di proprietà** di tutti i veicoli intestati ai componenti del nucleo (**NO autodichiarazioni**)

IN CASO DI AFFITTI PASSIVI/ATTIVI

- 1.** Se vivete in affitto con un privato, **portare contratto di affitto + registrazione ADE (quest'ultima è obbligatoria)**
ATTENZIONE: Se il contratto è scaduto e non è ancora stato rinnovato, si considera l'abitazione in comodato gratuito
- 2.** Se vivete in affitto con il comune (ALER), **portare il contratto di affitto + un bollettino pagato recente**
ATTENZIONE: Se il contratto è scaduto e non è ancora stato rinnovato, si considera l'abitazione in comodato gratuito

IN CASO DI PROPRIETA'

1. Se vivete in una casa di proprietà, portare la **visura catastale più recente in possesso oppure, in alternativa, il rogito.**
ATTENZIONE: Se il rogito è in LIRE, non è possibile accettarlo e, di conseguenza, chiediamo obbligatoriamente una visura più recente scaricabile in modo gratuito dal sito dell'Agenzia delle Entrate
2. Se uno o più componenti del nucleo possiedono **immobili diversi dalla prima casa, portare la visura catastale oppure, in alternativa, il rogito.**
ATTENZIONE: Valgono le stesse regole del punto 1
3. Se vi è un mutuo relativo all'abitazione principale oppure sugli altri immobili in possesso, portare il **residuo mutuo al 31/12/2021**
ATTENZIONE: Se il mutuo è stato aperto dopo la data sopra indicata, non portatelo in quanto non è inseribile

REDDITI

1. Se nel 2022 è stata presentata da uno o più componenti del nucleo la dichiarazione dei redditi (730 oppure UNICO PF) **portare tale dichiarazione**
2. Se nel 2021 uno o più componenti del nucleo hanno lavorato oppure percepito qualsiasi tipo di reddito e NON HANNO presentato la dichiarazione dei redditi indicata nel punto precedente, portare la/le CU la cui dicitura esatta posta in alto a sinistra sia **"Certificazione Unica 2022"** ricevuta dal datore o dall'ente
3. Se viene percepito l'assegno di mantenimento dettato dal tribunale, **portare la sentenza di separazione/divorzio da cui si evince + copia di tutti i pagamenti ricevuti**

CONTI E TITOLI

1. **Saldo e giacenza media al 31/12/2021 di tutti i conti correnti intestati o cointestati ai componenti del nucleo familiare.**
ATTENZIONE: Sono considerati anche i conti la cui chiusura o apertura è intercorsa durante il 2021, come anche tutti i conti cointestati con familiari esterni al nucleo e quelli a zero mai usati ma esistenti (ES. carte prepagate scolastiche/universitarie)
2. **Saldo al 31/12/2021 di tutti i titoli, azioni, obbligazioni, fondi, assicurazioni, buoni fruttiferi intestati o cointestati ai componenti del nucleo familiare. ATTENZIONE:** Sono considerati anche i titoli la cui chiusura o apertura è intercorsa durante il 2021 e tutti i titoli cointestati con familiari esterni al nucleo